

**Δ.Ε.Υ.Α.Χ.****«Η ΑΡΕΘΟΥΣΑ»****ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ****ΧΑΛΚΙΔΑΣ**

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ &amp; ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αρμόδιος: Μαστρογιάννη Ελένη

Τηλ.: 22210 62615

Fax: 22210 62617

e-mail: [gprom@deyax.gr](mailto:gprom@deyax.gr)**Ημερομηνία 24-06-2019****ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση συντάσσεται προκειμένου να προβούμε στην ανάθεση παροχής υπηρεσιών για τον καθαρισμό κτιρίων της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. , για ένα μήνα, λόγω της επικείμενης ολοκλήρωσης των διαδικασιών για την πρόσληψη προσωπικού στην Επιχείρηση (προκήρυξη ΑΣΕΠ 3Κ/2018).

Συγκεκριμένα προβλέπεται η εκτέλεση των κάτωθι εργασιών:

- **Καθημερινός καθαρισμός** του κτιρίου των γραφείων της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. επί της οδού Νεοφύτου 69, Χαλκίδα και **γενικός καθαρισμός** μια φορά ανά μήνα, κατά τις εργάσιμες ημέρες και τις ώρες (14:00-20:00).
- **Τακτικός καθαρισμός** του κτιρίου στη Δεξαμενή της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. επί της οδού Ιατρίδου, Χαλκίδα (Παλιό κτίριο και κτίριο ηλεκτρονικής διαχείρισης) μια φορά ανά εβδομάδα και **γενικός καθαρισμός** μια φορά ανά μήνα κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (08:00-14:00).
- **Τακτικός καθαρισμός** των κτιρίων στο Κέντρο Λυμάτων Χαλκίδας (εντός νησίδος «Πασσά & στην Ακτή) δυο φορές ανά εβδομάδα και **γενικός καθαρισμός** μια φορά ανά μήνα, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (08:00-14:00).
- **Τακτικός καθαρισμός** του κτιρίου στο Κέντρο Λυμάτων στη Νέα Αρτάκη μια φορά ανά εβδομάδα και **γενικός καθαρισμός** μια φορά ανά μήνα, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (08:00-14:00).
- **Τακτικός καθαρισμός** των κτιρίων των Συνεργείων της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. (ισόγειο & 1<sup>ος</sup> όροφος - Χημείο) επί της οδού Κιμώλου, Χαλκίδα δυο φορές ανά εβδομάδα και **γενικός καθαρισμός** μια φορά ανά μήνα, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (08:00-14:00).
- **Τακτικός καθαρισμός** του ισόγειου κτιρίου Αντλιοστασίου Α' (ακαθάρτων) επί της οδού Ήρας στη Χαλκίδα μια φορά ανά εβδομάδα και **γενικός καθαρισμός** μια φορά ανά μήνα, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (08:00-14:00).

**Δ.Ε.Υ.Α.Χ.****ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ****«Η ΑΡΕΘΟΥΣΑ»****ΧΑΛΚΙΔΑΣ**

| <b>A/A</b>           | <b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ</b>                                                                                                                                          | <b>ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ</b> | <b>Συντελεστής κόστους</b> | <b>Μηνιαία δαπάνη</b> |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------|
| <b>1</b>             | Τακτικός και γενικός καθαρισμός του κτιρίου των γραφείων της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. επί της οδού Νεοφύτου 69, Χαλκίδα                                                 | Κατ' αποκοπή ανά μήνα  | 45%                        | 900,00 €              |
| <b>2</b>             | Τακτικός και γενικός καθαρισμός του κτιρίου στη Δεξαμενή της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. επί της οδού Ιατρίδου, Χαλκίδα (Παλιό κτίριο και κτίριο ηλεκτρονικής διαχείρισης) | Κατ' αποκοπή ανά μήνα  | 10%                        | 200,00 €              |
| <b>3</b>             | Τακτικός και γενικός καθαρισμός των κτιρίων στο Κέντρο Λυμάτων Χαλκίδας (εντός νησίδος «Πασσά & στην Ακτή)                                                | Κατ' αποκοπή ανά μήνα  | 16,50%                     | 330,00 €              |
| <b>4</b>             | Τακτικός και γενικός καθαρισμός του κτιρίου στο Κέντρο Λυμάτων στη Νέα Αρτάκη                                                                             | Κατ' αποκοπή ανά μήνα  | 6%                         | 120,00 €              |
| <b>5</b>             | Τακτικός και γενικός καθαρισμός των κτιρίων των Συνεργείων της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. (ισόγειο & 1 <sup>ος</sup> όροφος - Χημείο) επί της οδού Κιμώλου, Χαλκίδα       | Κατ' αποκοπή ανά μήνα  | 16,50%                     | 330,00 €              |
| <b>6</b>             | Τακτικός και γενικός καθαρισμός του ισόγειου κτιρίου Αντλιοστασίου Α' (ακαθάρτων) επί της οδού Ήρας στη Χαλκίδα                                           | Κατ' αποκοπή ανά μήνα  | 6%                         | 120,00 €              |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>        |                                                                                                                                                           |                        |                            | <b>2.000,00 €</b>     |
| <b>Φ.Π.Α. 24%</b>    |                                                                                                                                                           |                        |                            | <b>480,00 €</b>       |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b> |                                                                                                                                                           |                        |                            | <b>2.480,00 €</b>     |

Προτείνεται η εκτέλεση της ως άνω παροχής γενικών υπηρεσιών [CPV: 90911200-8 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων] να γίνει με απευθείας ανάθεση διότι **η δαπάνη δεν υπερβαίνει** τα χρηματικά όρια που καθορίζονται στο άρθρο **328 παρ. 1** του ν. **4412/2016** (Δημόσιες Συμβάσεις Εργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)).

Η Δ.Ε.Υ.Α.Χ. υποχρεούται να εξοφλήσει τον Πάροχο μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων διοικητικών διαδικασιών για την έκδοση του αντίστοιχου Χρηματικού Ενταλμάτος Πληρωμής και εφόσον η αρμόδια επιτροπή βεβαιώσει ότι εκτελέστηκαν καλώς όλες οι ανατεθείσες εργασίες.

Η εξόφληση γίνεται αφού υποβληθούν **τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής** και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Ι.Δ. (αποδεικτικά

**Δ.Ε.Υ.Α.Χ.****«Η ΑΡΕΘΟΥΣΑ»****ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ****ΧΑΛΚΙΔΑΣ**

φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας κ.λ.π.). Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Η συνολική δαπάνη για την εν λόγω εργασία δε θα υπερβαίνει το ποσό των 2.000,00€ (άνευ Φ.Π.Α.) και θα βαρύνει τον εν ενεργεία προϋπολογισμό που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. **245/2018 απόφαση Δ.Σ./Δ.Ε.Υ.Α.Χ.**, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στον οποίο υφίσταται εγγεγραμμένη πίστωση ποσού **36.000,00 €** στο κεφάλαιο «**Παροχές Τρίτων**» με **Κ.Α. 620701** και τίτλο «**Επισκευές & Συντήρ. Κτιρίων & Εγκαταστάσεων**» καθώς και πίστωση ποσού **596.030,00 €** στο κεφάλαιο «**ΦΠΑ εξόδων**» με **Κ.Α. 54006224** και τίτλο «**ΦΠΑ Παροχών Τρίτων με 24%**».

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Η Υπεύθυνη Γραφείου Προμηθειών

Η Δ/ντρια

Δ/κών &amp; Οικονομικών Υπηρεσιών

Ελένη Μαστρογιάννη

Νίκη Ζαχαρού